

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva obce Vráto, konaného 20. března 2023

Místo konání:	Vráto, budova Obecního úřadu ve Vrátě
Začátek:	17,00 hod.
Zasedání řídil:	Mgr. Bc. Martin Muchka, MBA – starosta obce
Přítomno:	7 členů zastupitelstva
Omluveni:	0
Zapisovatel:	p. Muchka
Ověřovatelé zápisu:	p. Straka, p. Vaněček

Starosta obce pan Martin Muchka zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích) a zapisovatele

1. Schválení programu – usnesení
2. Směna pozemků par.č. 376/17 (7 m²) za 376/14 (7 m²) – usnesení
3. Smlouva o zajištění činnosti jednotky požární ochrany, aktualizace – usnesení
4. Nákladní elektro automobil – informace/usnesení
5. Dopravní podnik města Č.B., rekapitulace kompenzace za rok 2022 – informace
6. Hodina země 2023 – informace
7. ČEVAK a.s., vyúčtování vodného – informace
8. Sběrný dvůr Rudolfov – informace/usnesení
9. Krajský úřad Jihočeského kraje – informace
10. Magistrát města České Budějovice – informace
11. Městský úřad Rudolfov – informace
12. Obecní úřad Vráto – informace
13. ÚZSVM převod nepotřebných pozemků – informace/usnesení
14. Rozpočtové opatření – informace
15. Diskuse

Bod 1 programu

Starosta obce úvodem přivítal přítomné zastupitele obce (dále jen „ZO“) na pravidelném zasedání Zastupitelstva obce Vráto. Následně přítomné ZO seznámil s programem zasedání.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s programem březnového zasedání Zastupitelstva obce Vráto.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 12/2023 bylo schváleno

Bod 2 programu

Starosta informoval přítomné ZO, že v minulém roce ZO usnesením č.31/2022 přijalo rozhodnutí, kterým ZO souhlasilo se směnou 8 m² pozemku par.č. 376/14 v k.ú. Vráto v majetku [REDAKCE]

[REDAKCE] za 7 m² pozemku par.č. 376/17 k.ú. Vráto v majetku obce Vráto. Při podání na Katastrální úřad, však byla tato směnná smlouva vrácena zpět s tím, že pozemek par.č. 376/14 v k.ú. Vráto je zatížen zástavním právem ve prospěch Hypoteční banky, a.s.. Z toho důvodu došlo ke zpracování nového geometrického plánu, který odráží skutečný současný stav hranic pozemků, tak aby mohlo dojít v takzvané „hypozone“ ke změně předmětu zajištění na jinou nemovitost. 24. února 2023 byl v souladu s ust. § 39 odst. 1 zák. ČNR č.128/2000 Sb. o obcích ve znění pozdějších novel nově zveřejněn po dobu 15-ti dnů na úřední desce záměr obce Vráto na směnu 7 m² pozemku par.č. 376/14 v k.ú. Vráto v majetku [REDAKCE]

[REDAKCE] za 7 m² pozemku par.č. 376/17 v k.ú. Vráto v majetku obce Vráto. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí se směnou 7 m² pozemku par.č. 376/14 v majetku [REDAKCE] [REDAKCE] za 7 m² pozemku par.č. 376/17 v majetku obce Vráto a zároveň pověřuje starostu obce podpisem směnné smlouvy.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 13/2023 bylo schváleno

Bod 3 programu

Starosta seznámil přítomné ZO o proběhlé pracovní schůzce se zástupci města Rudolfov v čele se starostou města panem Kavalírem a zástupci jednotky požární ochrany města Rudolfov. Jednání bylo vyvoláno z důvodu neustále se navyšující finanční náročnosti na vybavení a pokrytí činnosti jednotky požární ochrany, která

mimo jiné provádí tuto činnost i v katastru obce Vráto podle zákona ČNR č.113/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Současná platná smlouva je již 9 let stará, a proto byl vznesen požadavek na navýšení paušální úhrady, kterou by obec Vráto poskytla městu Rudolfovo na plnění povinností, které vyplývají s výše uvedeného zákona na částku 40 000,- Kč ročně. Paušální úhrada by byla splatná ve dvou splátkách, a to k 30. červnu a 31. prosinci příslušného kalendářního roku. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s aktualizací a podpisem Smlouvy o zajištění činnosti jednotky požární ochrany podle zákona ČNR č.113/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů mezi městem Rudolfovo a obcí Vráto. Roční paušální úhrada za tyto služby činí 40 000,- Kč a je splatná ve dvou splátkách, vždy k 30. červnu a 31. prosinci příslušného kalendářního roku. ZO Vráto pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 14/2023 bylo schváleno

Bod 4 programu

Místostarosta obce seznámil přítomné ZO, s pěti cenovými nabídkami malých nákladních elektro automobilů, na které lze v letošním roce získat příspěvek/dotaci ve výši 200 000,- Kč. Elektrický užitkový automobil by sloužil při údržbě obce Vráto. Hlavní výhodou jsou nízké provozní náklady, bezpečnost, bezemisní provoz a možnost podle potřeby dokoupit různé nástavby. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s nákupem nákladního elektro automobilu Selvo S2.DCH od společnosti Gregor a syn, s.r.o., Pionýrů 12, 390 01 Tábor – Čekanice za celkovou cenu 538 450 Kč s DPH, za podmínky získání dotace ve výši 200 000,- Kč.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 15/2023 bylo schváleno

Bod 5 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že Dopravní podnik města České Budějovice (dále jen DP ČB), a.s. předložil vyúčtování plnění závazku veřejné služby v přepravě cestujících dle čl. VIII. odst. 6 Smlouvy o závazku veřejné služby v přepravě cestujících za rok 2022. Nedoplatek za úhradu kompenzace za rok 2022 činí 33 478,- Kč a bude zaplacen na bankovní účet DP ČB.

ZO bere na vědomí

Bod 6 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s každoročním projektem „Hodina Země 2023“. Tato celosvětová událost na ochranu životního prostředí a klimatu se odehraje v sobotu 25. března 2022 od 20:30 do 21:30 hodin. Města a obce se zapojují zhasnutím světel namířených na památky a veřejné budovy nebo omezením veřejného osvětlení ve vybraných místech. Starosta navrhl symbolické gesto, a to po tuto dobu vypnout osvětlení obecní kapličky.

ZO souhlasí a bere na vědomí

Bod 7 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o vyúčtování, které zaslala společnost ČEVAK, a.s. a týkala se odběrného místa Vráto 20 (budovy Obecního úřadu). Za minulé zúčtovací období činila celková platba záloh 5 302,- Kč s tím, že z důvodu nižší spotřeby bylo vráceno 338,- Kč na bankovní účet obce Vráto. Starosta doplnil, že tato částka je celá pokryta z nájemného za pronájem prostor kadeřnictví v budově Obecního úřadu.

ZO bere na vědomí

Bod 8 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s možností rozšířit způsob, kterým mohou občané obce Vráto likvidovat odpad, a to uložením odpadu v nově vybudovaném sběrném dvoře na Rudolfově, který provozuje společnost ODPADY-JIH, spol. s.r.o.. Sběrný dvůr je přístupný z ulice Ke Strážnici, což je cca 1,3 km od budovy Obecního úřadu ve Vrátkě. Aktuální otevírací doba sběrného dvora je pondělí a středa 15:00 – 18:00, čtvrtky 14:00 – 18:00 a sobota 9:00 – 14:00. Uložení odpadů ve sběrném dvoře je účtováno dle aktuálního ceníku. V případě uzavření smlouvy mezi obcí Vráto a sběrným dvořem bude společně s evidencí odpadu (průvodkou), který zde uloží občané Vráta, zasílána měsíčně obci Vráto částka k úhradě. Starosta navrhuje půlroční zkušební dobu s tím, že po vyhodnocení nákladů, by tato služba automaticky pokračovala do konce roku 2023. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí se zasláním objednávky na využití sběrného dvora občany s trvalým pobytem v obci Vráto, který je umístěn v ulici Ke Strážnici na Rudolfově a provozovaný společností ODPADY JIH spol. s.r.o., se sídlem B. Němcové 12/2, 370 01 České Budějovice do 31. prosince 2023 se zkušební dobou 3 měsíců.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 16/2023 bylo schváleno

Bod 9 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že odbor regionálního rozvoje, územního plánování a stavebního řádu Krajského úřadu Jihočeského kraje (dále jen „KÚ“), zaslal veřejnou vyhláškou rozhodnutí ve věci stavby „VTL plynovod Nové Vráto - Jivno“ s tím, že ruší rozhodnutí Magistrátu města České Budějovice, a věc opět vrací k novému projednání orgánu I. stupně.

ZO bere na vědomí

Bod 10 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s oznámením, které zaslal odbor územního plánování, Magistrátu města České Budějovice (dále jen „Magistrát“) a týká se ukončení možnosti využití Územního plánu zóny Máj – jih. Dále zaslal oznámení o konání veřejného projednání změny Územního plánu města České Budějovice v lokalitě U Hada a U Švába. Dále odbor ochrany životního prostředí Magistrátu města České Budějovice zaslal informaci, že ověřil obcí Vráto podané hlášení do systému ISPOP.

ZO bere na vědomí

Bod 11 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že obec Vráto obdržela z Odboru výstavby, Městského úřadu Rudolfova souhlas s užitím stavby RD na pozemku par.č. 338/56 a 338/78 vše v k.ú. Vráto.

ZO bere na vědomí

Bod 12 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o vyjádření, která vydal. Týkají se Dopravně inženýrského opatření, které souvisí s přeložkou komunikace III/0341 a ovlivní provoz na místní komunikaci MK 1c v k.ú. Vráto. Dále informoval přítomné ZO, že po dvou letech byla opětovně vznesena žádost na umístění základové stanice mobilní

komunikační síť v blízkosti budované dálnice D3 v katastru obce Vráto. Dále v souvislosti blížícím se termínem zápisu dětí do 1. tříd na školní rok 2023/2024 zaslal informace o počtu dětí obce Vráto, které by se mohly dostavit k zápisu do ZŠ Rudolfov. Dále starosta odpověděl na dotaz ohledně odkupu části obecního pozemku par.č. 265/66 v k.ú. Vráto s tím, že tento pozemek není na prodej.

ZO bere na vědomí

Bod 13 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s dopisem generální ředitelky Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM), která se na obce a kraje obrací s novou strategií, která by měla výrazně zjednodušit převody nepotřebného státního majetku ve prospěch obcí a krajů. V případě katastrálního území Vráto se jedná o deset pozemků. Starosta konstatoval, že obec Vráto má zájem o získání šesti pozemků: par.č. 373/2, 296/7, 271/7, 296/3, 296/5 a 19/2. Jedná se vesměs o pozemky, které jsou historicky součástí místních komunikací. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s podáním žádosti na bezúplatný převod pozemků par.č. 373/2, 296/7, 271/7, 296/3, 296/5 a 19/2 vše v k.ú. Vráto, které v současné době spravuje Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových a pověřuje starostu obce zpracování a podání této žádosti.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 17/2023 bylo schváleno

Bod 14 programu

Přítomnému ZO bylo předneseno rozpočtové opatření č. 2/2023, které bylo provedeno v účetním období 02/2023, a to z důvodu změn v rozpočtu. RO je přílohou zápisu.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno v 19,00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 20. března 2023

Zapisovatel: _____ dne: 20. března 2023

Ověřovatelé: _____ dne: 20. března 2023

_____ dne: 20. března 2023

Starosta: _____ dne: 20. března 2023

* termín dalšího zasedání ZO Vráto je stanoven na 24. dubna 2023 od 17.00 hodin