

**Z Á P I S**  
**ze zasedání Zastupitelstva obce, konané 1. března 2017**

<b>Místo konání:</b>	<b>Vráto, budova Obecního úřadu ve Vrátě</b>
<b>Začátek:</b>	<b>17,15 hod.</b>
<b>Zasedání řídil:</b>	Mgr. Bc. Martin Muchka, MBA – starosta obce
<b>Přítomno:</b>	5 členů zastupitelstva
<b>Omluveni:</b>	1
<b>Zapisovatel:</b>	pí. Irena Wittnerová
<b>Ověřovatelé zápisu:</b>	p. Straka, p. Geschwandtnerová

Starosta obce pan Martin Muchka zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Schválení programu.

1. Přezkum hospodaření za rok 2016 – informace
2. Likvidace pojistné události (přechod pro chodce) – informace
3. Změna územního plánu Vráto – usnesení
4. Dálnice D3, 0310/Úsilné – Hodějovice – informace a usnesení
5. Magistrát města České Budějovice, správní odbor – informace
6. Údržba zeleně a výsadbové práce v roce 2017 – usnesení
7. Istav Media – informace
8. Obec Vráto vyjádření k technické infrastruktuře – informace
9. Městský úřad Rudolfov, Odbor výstavby – informace
10. Magistrát města Č. Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí – informace
11. Magistrát města Č. Budějovice, Odbor dopravy a silničního hosp. – informace
12. Dopravní podnik města České Budějovice, a.s. – informace
13. ČEVAK, a.s. – informace
14. Záměr – prodeje pozemku par. č. 338/33 v k.ú. Vráto – usnesení
15. Poznávací omalovánky regionu Českobudějovicko – informace
16. Změna č. 2 ÚP Dubičné – informace
17. ZTV Za Vráteckým potokem – informace
18. Narození nového občánka – usnesení
19. Rozpočtová změna č.1/2017 – informace
20. Diskuze

### Bod 1 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o průběhu přezkumu hospodaření za rok 2016, které proběhlo ve smyslu ustanovení § 42 a § 53 zákona č.128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkumu hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů. Přezkum provedl pracovník Krajského úřadu Jihočeského kraje, Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí p. Holub. Během přezkumu hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.

### **ZO bere na vědomí**

### Bod 2 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o likvidaci pojistné události, která vznikla 12. prosince 2016 při dopravní nehodě, kdy byl poškozen přechod pro chodce a zničena lampa s výstražnými světly oranžové barvy. ČSOB pojišťovna, a.s. zaslala na obecní účet, na základě doložených nároků obce Vráto a dle skutečné výše majetkové újmy, úhradu ve výši 77 162,- Kč.

### **ZO bere na vědomí**

### Bod 3 programu

Starosta obce navázal na minulé jednání zastupitelstva obce Vráto, a to konkrétně na bod 2 programu, a informoval přítomné ZO o nápravě chyby ve schválené změně územního plánu č. 1 obce Vráto, kdy došlo k nepřesnému zanesení požadavku na změnu funkčního využití pozemku par.č. 382/1 v k.ú. Vráto p. Kohouta. S f. Brůha a Krampera, architekti, spol. s r.o. byly upřesněny potřebné kroky k nápravě této chyby.

Dále konstatoval, že další požadavky na změnu územního plánu obce Vráto, které byly adresovány po 23. září 2016, kdy nabyla právní moc změna č. 1 územního plánu obce Vráto, budou tyto zahrnuty až do změny č. 2, která na základě § 55 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění proběhne nejpozději v roce 2020.

Návrh usnesení:

***ZO souhlasí s provedením nápravy chyby, která nastala při zpracování změny č. 1 územního plánu obce Vráto, a týká se změny funkčního využití pozemku par.č. 382/1 v k. ú. Vráto.***

Starosta dal hlasovat:

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 9/2017 bylo schváleno

#### Bod 4 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s novinkami v chystané výstavbě dálnice D3 310/I Úsilné – Hodějovice. Byla podána žádost o stavební povolení tělesa dálnice D3 v km 131,240 až 138, 450. Orientační náklady na provedení tohoto stavebního záměru jsou 4 a půl miliardy Kč, z nichž největší díl připadne na výstavbu tunelu Pohůrka a to 3,2 miliardy Kč. Společně s žádostí o stavební povolení byla vydána Veřejná vyhláška – Oznámení o zahájení stavebního řízení a pozvání k ústnímu jednání, které se uskuteční 15. března 2017 v 16,00 hodin v budově Magistrálu města Českých Budějovic, Kněžská 19 a Veřejná vyhláška – Informace podle § 9b zákona o posuzování vlivů na životní prostředí. Tato vyhláška se týká příjezdu k severnímu portálu tunelu SO 165, příjezdu k jižnímu portálu tunelu SO 169, přípravy ploch ZS, skládek SO 901, rekultivace ploch ZS a skládek SO 911.

Starosta obce seznámil přítomné ZO v souvislosti s plánovanou výstavbou dálnice D3 v k.ú. Vrátů s nutností podpisu smluv týkajících se zřízení věcného břemene – služebnosti pro „SO 332 Přeložka kanalizace v km 133,460“, „SO 343 Přeložka vodovodního řádu DN v km 133,200 – 133,700“ a „SO 376,2 – Úprava zatrubněné vodoteče v km 131,950“. Jednorázové náhrady za zřízení těchto služebností činí celkem cca 60 000,- Kč.

Návrh usnesení:

***ZO souhlasí s podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro „SO 332 Přeložka kanalizace v km 133,460“ a pověřují starostu obce podpisem smlouvy.***

Starosta dal hlasovat:

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 10/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení:

***ZO souhlasí s podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro „SO 343 Přeložka vodovodního řádu DN v km 133,200 – 133,700“ a pověřují starostu obce podpisem smlouvy.***

Starosta dal hlasovat:

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 11/2017 bylo schváleno

Návrh usnesení:

***ZO souhlasí s podpisem smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti pro „SO 376,2 – Úprava zatrubněné vodoteče v km 131,950“ a pověřují starostu obce podpisem smlouvy.***

Starosta dal hlasovat:

**Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0**

Usnesení č. 12/2017 bylo schváleno

#### Bod 5 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s vyúčtováním, které zaslal Správní odbor, Magistrátu města Českých Budějovic, a který se týká vyúčtování vyřízených věcí v přestupkovém řízení za II. pololetí roku 2016. Celkově byly vyřízeny 4 přestupky. Na základě veřejnoprávní smlouvy uzavřené 21. prosince 2012 zaplatí obec Vráto Magistrátu města Č. Budějovic 4 000,- Kč.

#### **ZO bere na vědomí**

#### Bod 6 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s předloženou nabídkou f. VTP Agrien, s.r.o. na údržbu zeleně a výsadbové práce v roce 2017. Údržba zeleně se týká, tak jako v minulých letech sečení, tvarování, hnojení a pletí výsadby v majetku obce Vráto v k.ú. Vráto. Cena za práce činí 60 000,- Kč. Výsadbové práce se týkají pásu okolo nově vzniklého chodníku ve Slunečné ulici a zahrnují zasazení 90 ks dřevin. Cena za práce činí 33 000,- Kč.

Návrh usnesení:

***ZO Vráto souhlasí s nabídkou f. VTP Agrien, s.r.o. na roční údržbu zeleně ve výši 60 000,- Kč a na výsadbu 90ti kusů dřevin ve výši 33 000,- Kč.***

Starosta dal hlasovat:

**Výsledek hlasování: Pro: 5**

**Proti: 0**

**Zdržel se: 0**

Usnesení č. 13/2017 bylo schváleno

#### Bod 7 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o zaslání žádosti firmy Istav Media, s.r.o., ve kterém žádají na základě zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění o zaslání informací k investičním plánům obce Vrátó pro rok 2017. Vzhledem k tomu, že obec Vrátó pro tento rok nemá žádné plánované investiční akce, byla odpověď záporná s tím, že v obci budou prováděny, tak jako v minulých letech, pouze opravy místních komunikací, chodníků a veřejného osvětlení.

**ZO bere na vědomí**

#### Bod 8 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že v měsíci únoru 2017 vydal vyjádření obce Vrátó f. Projekt servis Třeboň, s.r.o. týkající se chystané stavby skladovací haly na pozemku par.č. 255/1 v k.ú. Vrátó, dále Architektonickakancelar.cz ke stavbě RD na pozemku par.č. 292/12 a 292/97 v k.ú. Vrátó.

**ZO bere na vědomí**

#### Bod 9 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že obec Vrátó obdržela z Městského úřadu Rudolfov sdělení o odstranění stavby „Vrátó areál ZD, kabel NN“ a rozhodnutí o umístění stavby „Prodloužení vodovodního řádu Vrátó – p. Bajer“.

**ZO bere na vědomí**

#### Bod 10 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o rozhodnutí, vydané Magistrátem města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, které se týká finančního odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF a to 0,0250 ha pozemku par.č. 292/102 a 0,0191 ha pozemku par.č. 292/98 v k.ú. Vrátó. Finanční částka za tyto odvody činí 6 112,- Kč.

**ZO bere na vědomí**

### Bod 11 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o rozhodnutí, které vydal Magistrát města České Budějovice, Odbor dopravy a silničního hospodářství a týká se stavby „Prodloužení STL plynovodu a STL plynovodní přípojky Vráto pro pozemek par. č. 292/97“. K této stavbě nemá Magistrát města Č. Budějovice námitek.

### **ZO bere na vědomí**

### Bod 12 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o závěrečném vyúčtování kompenzace za rok 2016 podle smlouvy o veřejných službách v přepravě cestujících, které zaslal Dopravní podnik města České Budějovice, a.s.. Celková výše kompenzace činí 23 034,- Kč ve prospěch obce Vráto. Částka bude zaslána na účet obce Vráto.

### **ZO bere na vědomí**

### Bod 13 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o závěrečném vyúčtování z provozování vodovodu a kanalizace za hospodářský rok 2016, které předložila f. ČEVAK, a.s.. Celková výše finančního vypořádání činí 43 643,- Kč ve prospěch obce Vráto. Částka bude zaslána na účet obce Vráto.

### **ZO bere na vědomí**

### Bod 14 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o záměru prodeje nepotřebného obecního majetku – pozemku par. č. 338/33 (orná půda) o výměře 41 m<sup>2</sup> v k.ú. Vráto.

Návrh usnesení:

***ZO Vráto souhlasí s uveřejněním záměru na odprodej 41 m<sup>2</sup> obecního pozemku par. č. 338/33 (orná půda) v k.ú. Vráto. Záměr bude uveřejněn na úřední desce OÚ, a v elektronické podobě na webových stránkách obce po dobu 15-ti dnů v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích.***

Starosta dal hlasovat:

**Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

Usnesení č. 14/2017 bylo schváleno

### Bod 15 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o zapojení obce Vráto do projektu „Poznávací omalovánky regionu Českobudějovicko“, které vznikají na podporu myšlenky poznávání krás části Jižních Čech.

### **ZO souhlasí a bere na vědomí**

### Bod 16 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o chystané změně č.2 ÚP Dubičné. S podklady se občané můžou seznámit na Obecním úřadě Dubičné nebo na webových stránkách obce na adrese: <http://www.dubicne.cz/urad/uredni-deska/>.

### **ZO bere na vědomí**

### Bod 17 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o chystané výstavbě RD v ZTV Za Vráteckým potokem, které projekčně připravuje ATELIER Klein. Při této příležitosti starosta připomenul zájem obce Vráto o získání pozemků, které jsou v současné době majetkem České republiky a navazují na toto ZTV. V rámci budování ZTV by bylo dobré uvažovat s případným napojením na nově vznikající technickou infrastrukturu v této části obce. Navrhuje vstoupit v jednání s projekční kanceláří s možností odkupu – směny pozemků z důvodu budoucího napojení na přilehlé pozemky.

### **ZO souhlasí a bere na vědomí**

### Bod 18 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o narození nového občánka – Kristýna Bendová, Větrná ulice 125/2.

Návrh usnesení:

***ZO Vráto souhlasí s vyplacením příspěvku při narození dítěte ve výši 2 000,- Kč rodičům Kristýny Bendové bytem Vráto, Větrná 125/2.***

Starosta dal hlasovat:

**Výsledek hlasování: Pro: 5                      Proti: 0                      Zdržel se: 0**

Usnesení č. 15/2017 bylo schváleno

## Bod 19 programu

Starosta obce přednesl přítomnému ZO, že byla provedena rozpočtová změna č. 1/2017 v lednu 2017 a to z důvodu změn provedených v rozpočtu a to vratky nevyčerpaných finančních prostředků z přijatých dotačních titulů v roce 2016.

### **ZO bere na vědomí**

Jednání bylo ukončeno v 19,15 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 1. března 2017

Zapisovatel: \_\_\_\_\_ dne: 1. března 2017

Ověřovatelé: \_\_\_\_\_ dne: 1. března 2017

\_\_\_\_\_ dne: 1. března 2017

Starosta: \_\_\_\_\_ dne: 1. března 2017