

Z Á P I S
ze zasedání Zastupitelstva obce, konané 3. ledna 2018

Místo konání:	Vráto, budova Obecního úřadu ve Vrátě
Začátek:	17,15 hod.
Zasedání řídil:	Mgr. Bc. Martin Muchka, MBA – starosta obce
Přítomno:	6 členů zastupitelstva
Omluveni:	0
Zapisovatel:	pí. Wittnerová
Ověřovatelé zápisu:	p. Ševčík, p. Straka

Starosta obce pan Martin Muchka zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích) a zapisovatele.
Schválení programu.

1. Robstav stavby k.s. – informace
2. W Partner s.r.o., předání podkladů pro analýzu GDPR – informace
3. Generali Pojišťovna a.s. dodatek č. 1 k pojistné smlouvě – informace
4. Dotační programy na rok 2018 – informace
5. Krajský úřad Jihočeského kraje – informace
6. Magistrát města České Budějovice – informace
7. Městský úřad Rudolfov – informace
8. Obecní úřad Vráto – informace
9. Tříkrálová sbírka – informace
10. Vítání občánků – informace
11. Vrátecký ježíšek – informace
12. Pragoprojekt, a.s. – Informace
13. Finanční úřad pro Jihočeský kraj – informace
14. Kupní smlouva p. Bajer – usnesení
15. Diskuse

Bod 1 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o průběhu oprav komunikací, které provádí firma Robstav stavby k.s.. Byla dokončena oprava místní komunikace 13C tak, aby bylo možno vyúčtovat a odevzdat závěrečnou zprávu v termínu do 31. prosince 2017. Kvalita ani termín plnění prací neodpovídá požadavkům Obce Vráto, a proto bylo přistoupeno k udělení smluvní pokuty, která byla odečtena s celkové smluvní částky za dílo. Nově tedy celková cena za opravu místní komunikace 13C činí 382 457,33 Kč

místo původních 489 565,70 Kč. Smluvní pokuta činí 107 108,37 Kč. Během prvního čtvrtletí roku 2018 budou provedeny nedodělky (zalití spár, opravy vad na asfaltovém koberci, úprava výšky kanalizačních vpustí).

Dále starosta obce konstatoval, že písemně požádal Ministerstvo pro místní rozvoj o prodloužení realizace akce – 2. etapy oprav místních komunikací. MMR této žádosti vyhovělo a prodloužilo realizaci projektu do 30. září 2018, takže Obec Vráto nepřijde o 785 725,- Kč, které byly obci přiděleny v roce 2017. Se zástupcem zhotovitele Ing. Petrem Čechalem bylo dohodnuto, že pokračování prací započne za vhodných klimatických podmínek a v rámci smluvní pokuty budou provedeny práce nad rámec uzavřené smlouvy o dílo.

ZO bere na vědomí

Bod 2 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o přípravě podkladů pro analýzu GDPR, kterou zpracoval pro f. W Partner s.r.o. . Ta bude pro Obec Vráto tuto činnost zajišťovat. První etapa analýz zahrnovala jména osob, které osobní údaje zpracovávají, a používají, na jakých zařízeních a v jakých místnostech se tyto osobní údaje uchovávají a jaký software tyto osoby používají.

ZO bere na vědomí

Bod 3 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o uzavření dodatku č. 1 k pojistné smlouvě o pojištění majetku a odpovědnosti Region s Generali Pojišťovnou a.s.. Do dodatku bylo nově zahrnuto pojištění sochy sv. Václava. Celková roční částka pojištění nově činí celkem 19 782,- Kč.

ZO bere na vědomí

Bod 4 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o možnosti opětovného zažádání o dotaci z Programu obnovy venkova Jihočeského kraje 2018 na opravu místních komunikací a na úroky z úvěru, stejně tak jako v minulých letech. Dále je možno žádat v rámci Fiche PRV o dotace na opravu polních cest.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s podáním žádostí o dotace v rámci Programu obnovy venkova Jihočeského kraje 2018 a pověřuje starostu obce zpracování těchto žádostí.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6

Proti: 0

Zdržel se: 0

Usnesení č. 1/2018 bylo schváleno

Bod 5 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s rozhodnutím, které vydal Krajský úřad Jihočeského kraje, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví. Tímto rozhodnutím se povoluje Jihočeské univerzitě v Č. Budějovice výjimka pro sběr raků, jejich přepravu a přemísťování. Dále bylo zahájeno správní řízení se společností BIVALIA s.r.o. ve věci povolení výjimky ze zákazu podle ust. § 56 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů.

ZO bere na vědomí

Bod 6 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s oznámením zahájení územního řízení a pozvání k veřejnému ústnímu jednání o změně územního rozhodnutí o umístění stavby a informace podle § 9b zákona o posuzování vlivů na životní prostředí „Dálnice D3 – 0310/I Úsilné – Hodějovice změna č. 3“, které se koná 31. ledna 2018 v 15,30 hodin v zasedací místnosti Zastupitelstva města České Budějovice.

Dále starosta informoval přítomné ZO o vydání stavebního povolení Magistrátem města České Budějovice, Odborem dopravy a silničního hospodářství na akci „Křižovatka sil. II/634, III/1468 a MK v ulici Lipová, Rudolfov“. Dále Magistrát města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí vydal kolaudační souhlas na stavbu vodního díla „Prodloužení vodovodního řadu Vráto“ a závazná stanoviska souhlasu s trvalým odnětím půdy ze zemědělského půdního fondu 201 m² pozemku par. č. 292/65 a 1 673 m² pozemku par.č. 382/1 vše v k.ú. Vráto.

ZO bere na vědomí

Bod 7 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o vydání kolaudačního souhlasu Městským úřadem Rudolfov, Odborem výstavby na akci „Vráto areál ZD – kabel NN“.

ZO bere na vědomí

Bod 8 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o vyjádření k technické infrastruktuře, které zaslal společnosti A 1 spol. s.r.o..

ZO bere na vědomí

Bod 9 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že dne 6. ledna 2018 proběhne v k.ú. Vráto Tříkrálová sbírka, kterou organizuje Charita České republiky. Koledníci budou označeni visačkami.

ZO bere na vědomí

Bod 10 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o průběhu historicky prvního vítání nových občánků Obce Vráto, které se uskutečnilo v sobotu 16. prosince 2017. Vítání se zdařilo, zúčastnili se ho všichni pozvaní a celá akce se nesla v klidném a přátelském duchu, závěrem rodiče poděkovali Obci Vráto za krásný dárek, kterým byla obdarována jejich nově narozená děťátka. Starosta konstatoval, že v této nové tradici se bude pokračovat i v roce 2018, a datum vítání bude upřesněno v průběhu roku.

ZO bere na vědomí

Bod 11 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o vyhodnocení sbírky pro Vráteckého ježíška. Prostřednictvím schránky umístěné v kapličky bylo celkem vybráno 430,- Kč. Tyto finanční prostředky byly použity na nákup stavebnice Lego, o kterou Ježíškovi napsal malý Matoušek Polanský se Sluneční ulice.

ZO bere na vědomí

Bod 12 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o protokolu, který zaslala f. Pragoprojekt, a.s., a který se týkal vytýčení hranic nových parcel v k.ú. Vráto z důvodu akce „D3 0310/I Úsilné – Hodějovice, přeložka III/0341“.

ZO bere na vědomí

Bod 13 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o dani z nemovitých věcí na zdaňovací období roku 2018. V obci Vráto zůstal zachován koeficient pro pozemky a budovy obytného domu v částce 1,0. Veškeré informace jsou umístěné na úřední desce na budově Obecního úřadu a na webových stránkách obce Vráto v sekci „Informace pro občany“.

ZO bere na vědomí

Bod 14 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, o možnosti převodu pozemků nad novým prodloužením vodovodního řadu Vráto, kterému byl dne 8. prosince 2017 udělen kolaudační souhlas. Tyto pozemky par. č 354/3 o výměře 78 m², par. č 355/1 o výměře 140 m², par. č 355/5 o výměře 39 m² a par. č 367/89 o výměře 276 m² v k.ú. Vráto jsou v současné době v majetku p. Petra Bajera. Pan Bajer projevil zájem o prodej výše uvedených pozemků za symbolickou 1 Kč.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s koupí pozemků par. č 354/3 o výměře 78 m², par. č 355/1 o výměře 140 m², par. č 355/5 o výměře 39 m² a par. č 367/89 o výměře 276 m² v k.ú. Vráto za 1 Kč a pověřují starostu obce podpisem této smlouvy.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 2/2018 bylo schváleno

Jednání bylo ukončeno v 19,15 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 3. ledna 2018

Zapisovatel: _____ dne: 3. ledna 2018

Ověřovatelé: _____ dne: 3. ledna 2018

_____ dne: 3. ledna 2018

Starosta: _____ dne: 3. ledna 2018