

Z Á P I S
ze zasedání Zastupitelstva obce, konané 6. září 2017

Místo konání:	Vráto, budova Obecního úřadu ve Vrátě
Začátek:	17,15 hod.
Zasedání řídil:	Mgr. Bc. Martin Muchka, MBA – starosta obce
Přítomno:	5 členů zastupitelstva
Omluveni:	1
Zapisovatel:	pí. Wittnerová
Ověřovatelé zápisu:	p. Geschwandtnerová, p. Ševčík

Starosta obce pan Martin Muchka zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 5 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích) a zapisovatele.
Schválení programu.

1. Oprava místních komunikací – informace
2. Změna č. 2 ÚP Vráto, veřejné projednání – informace
3. Dálnice D3 0310/1 Úsilné – Hodějovice – informace a usnesení
4. Směna pozemků Kollerovi – usnesení
5. Pozemek 265/6 (trafostanice) – informace
6. Křižovatka sil. II/634, III/1468 a MK Lipová – informace
7. Příspěvek na školky – usnesení
8. Přeložka kabelu NN Vráto areál ZD – informace
9. Chodník Za prodejnou/Slunečná – informace
10. Volby do Poslanecké sněmovny – informace
11. Projekt rekuperace tepla v budově OÚ – informace
12. Obec Vráto vyjádření k projektové dokumentaci – informace
13. Obec Vráto – vyjádření ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. – informace
14. Finanční úřad pro Jihočeský kraj – informace
15. Seminář Ministerstva pro místní rozvoj ČR – informace
16. Přezkum hospodaření za rok 2017 – informace
17. Povolení kácení dřevin rostoucí mimo les na pozemku par.č.135/1 – informace
18. E.ON Distribuce oznámení o přerušení dodávky elektrické energie – informace
19. Rybník Mrhal uložené opatření – informace
20. Magistrát města České Budějovice – informace
21. Diskuze

Bod 1 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO o proběhlém jednání s f. Robstav stavby k.s., která bude provádět opravy místních komunikací v obci. Opravy jsou rozdělené na několik etap a to: komunikace pod OÚ k mostku přes Vrátecký potok, komunikace od kapličky k silnici II/634, komunikace od II/634 k restauraci Lucie, komunikace Za prodejnu – Slunečná, komunikace Slunečná „2,, a chodník Za prodejnu – Slunečná s úpravou prostranství okolo kontejneru na bioodpad. Dále starosta informoval přítomné ZO, že smlouvy o dílo s f. Robstav stavby k.s. na tyto opravy, byly ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv zveřejněny v zákonném termínu v registru smluv.

ZO bere na vědomí

Bod 2 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO o stavu změny č. 2 ÚP Vráto. Návrh na veřejné projednání změny č. 2 ÚP Vráto je zveřejněn na webových stránkách obce v sekci úřední deska. Dále uvedl, že obec Vráto jako pořizovatel změny č. 2 ÚP Vráto podle § 6 odst. 2 zákona 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu oznamuje dle § 52 odst. 1 stavebního zákona zahájení řízení o návrhu změny č. 2 ÚP Vráto a konání veřejného projednání o upraveném a posouzeném návrhu změny č. 2 ÚP Vráto na 25. září 2017. Jednání se uskuteční od 16,00 v budově OÚ Vráto.

ZO bere na vědomí

Bod 3 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o žádosti, kterou zaslala f. Pragoprojekt, a.s., která zastupuje Ředitelství silnic a dálnic ČR, a která se týká pronájmu pozemků ve vlastnictví obce Vráto v souvislosti s plánovanou výstavbou dálnice D3 0310/1 Úsilné – Hodějovice. Pronájem se týká 21 m² parcely č. 257/1, 28 m² parcely č. 268/12, 110 m² parcely č. 381/10, 26 m² parcely č. 381/9, 35 m² parcely č. 383/10, 53 m² parcely č. 381/5 a 62 m² parcely č. 381/1 vše v k.ú. obce Vráto. Záměr na pronájem těchto pozemků byl v souladu s ust. § 39 odst. 1 zákona ČNR č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení) uveřejněn po dobu 15 dnů na úřední desce obce Vráto, a to době od 25. července 2017 do 10. srpna 2017.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s uzavřením „Nájemní smlouvou do 1 roku" na 21 m² parcely č. 257/1, 28 m² parcely č. 268/12, 61 m² parcely č. 381/10, 9 m² parcely č. 381/9, 35 m² parcely č. 383/10 a 13 m² parcely č. 381/5 vše v k.ú.

Vráto a zároveň pověřuje starostu obce podpisem těchto smluv s nájemcem Ředitelstvím silnic a dálnic ČR.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 31/2017 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s uzavřením „Smlouvou o výpůjčce“ na 62 m² parcely č. 381/1, 49 m² parcely č. 381/10, 17 m² parcely č. 381/9 a 40 m² parcely č. 381/5 vše v k.ú. Vráto a zároveň pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy s vypůjčitelem Ředitelstvím silnic a dálnic ČR.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 32/2017 bylo schváleno.

Dále starosta obce informoval přítomné ZO o žádosti, kterou zaslal Státní pozemkový úřad v souladu s § 6 zákona č. 503/2012 sb., o Státním pozemkovém úřadu. Žádost se týká sdělení informací k pozemkům parcel. č. 397/7, 492/21, 492/26 a 492/27 vše v k.ú. Vráto, taktéž v souvislosti s plánovanou výstavbou dálnice D3 0310/1 Úsilné – Hodějovice. Starosta konstatoval, že na tuto žádost odpověděl v zákonném termínu.

ZO bere na vědomí

Bod 4 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o dokončení všech potřebných úkonů ke směně pozemků mezi p. Kollerem a obcí Vráto z důvodu plánovaného prodloužení komunikace ZTV Za Vráteckým potokem směrem k pozemkům par.č. 375, 374/3 a 376/9 vše v k.ú. Vráto, které chce obec Vráto získat do svého vlastnictví. Toto prodloužení má v budoucnu umožnit bezproblémovou dopravní obslužnost těchto pozemků. Směna se týká 49 m² pozemku par. .č. 24/2 , který je ve vlastnictví p. Kollera a 59 m² pozemku par. č. 19/3, který je ve vlastnictví obce Vráto.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s uzavřením „Směnné o smlouvy“ mezi Tomášem Kollerem a obcí Vráto a pověřuje starostu obce podpisem této smlouvy.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 33/2017 bylo schváleno.

Bod 5 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o stavu převodu pozemku par.č. 265/6 v k.ú. Vrátu (pod trafostanicí v MK Za prodejnu) do majetku obce. Pozemek je již na KN přepsaný na obec Vrátu a v nejbližší době „zmizí“ i omezení vlastnického práva.

ZO bere na vědomí

Bod 6 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o stavu rekonstrukce křižovatky „Na rozcestí“ (silnic II/634, III/1468 a MK Lipová). Celá akce se zpomalila z důvodu výkupů pozemků pod plánovanou úpravou křižovatky, ale v nejbližší době dojde k podpisu poslední smlouvy mezi p. Bunešovou a obcí Vrátu, takže se přípravné práce na této akci rozběhnou v nejbližším možném termínu.

ZO bere na vědomí

Bod 7 programu

Starosta obce navrhl přítomnému ZO pokračovat v poskytování finančního příspěvku pro předškolní děti s trvalým bydlištěm v obci Vrátu od věku 3 let, ve výši 1 500,- Kč na dítě/měsíc, jestliže je dítě umístěno v soukromé mateřské školce.

Návrh usnesení:

ZO Vrátu souhlasí s poskytnutí příspěvku na jedno dítě s trvalým bydlištěm v obci Vrátu od věku 3 let v případě, že navštěvuje soukromou mateřskou školku ve výši 1 500,- Kč/měsíc od 1. září 2017 do 31. srpna 2018

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 34/2017 bylo schváleno.

Bod 8 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o pracích na přeložce kabelu NN mezi silnicí II/634 a obcí Hlinsko. Práce jsou rozděleny na 2 etapy a provádí je f. Elektrostav Strakonice s.r.o.. Konec prací je plánován na 22. září 2017.

ZO bere na vědomí

Bod 9 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že obec Vráto získala od Magistrátu města České Budějovice, odboru dopravy a silničního hospodářství povolení na výstavbu chodníku mezi MK Za prodejnou a Slunečná. Práce na tomto povolení zabraly cca 15 měsíců.

ZO bere na vědomí

Bod 10 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o organizačních přípravách voleb do Poslanecké sněmovny Parlamentu České republiky, které se budou konat ve dnech 20. a 21. října 2017. Zapisovatelkou okrskové volební komise byla jmenována paní Ing. Renata Hladíková. Jmenování dalších členů okrskové volební komise bude po termínu 20. září 2017. Do okrskové volební komise mohou členy delegovat všechna politická uskupení, která se zúčastní podzimních parlamentních voleb. Do současné doby delegovala svého zástupce jen KSČM.

ZO bere na vědomí

Bod 11 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s žádostí na zpracování projektu rekuperace tepla v budově Obecního úřadu Vráto, se kterou oslovil f. Rekuperace-CB, která se dlouhodobě touto problematikou zabývá. Technický projekt je potřebný v případě podání žádosti o získání dotace na tuto technologii.

ZO souhlasí a bere na vědomí

Bod 12 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o vyjádření k projektové dokumentaci, které vydal na akci „Vráto ZTV u potoka – rozvaděč RST a NN“ a na akci „Nové Vráto -

elektroinstalace RS". Dále bylo vydáno souhlasné stanovisko se stavbami RD na pozemcích par.č. 292/185, 292/184, 292/190 a 292/191 vše v k.ú. Vráto

ZO bere na vědomí

Bod 13 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO o poskytnutí informací, které ve smyslu zákona č. 106/1999 Sb. o svobodném přístupu k informacím podal f. Kross, s.r.o. a f. REMA AOS, a.s., které si tyto informace vyžádaly, a které se týkaly problému škod, způsobených ptáky (holuby) a dále zpětného odběru odpadu z obalů.

ZO bere na vědomí

Bod 14 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO o výzvě Finančního úřadu pro Jihočeský kraj k poskytnutí údajů pro správu daní podle §§ 57,58 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád. Údaje se týkaly pozemků v lokalitě BC.7 a byly zaslány v zákonném termínu zpět na FÚ.

ZO bere na vědomí

Bod 15 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o obsahu odborného semináře Ministerstva pro místní rozvoj, kterého se účastnil. Účastníci semináře byli podrobně seznámeni s problematikou podpory obnovy a rozvoje venkova ze státního rozpočtu, s informacemi o připravovaných výzvách IROP a s novým rozpočtovým určením daní na rok 2018+.

ZO bere na vědomí

Bod 16 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o zasláném oznámení o zahájení přezkoumání hospodaření obce Vráto za rok 2016, které bude provádět Oddělení přezkoumání a metodiky hospodaření obcí, Krajského úřadu Jihočeského kraje. Přezkoumání se uskuteční 4. prosince 2017 v budově OÚ za účasti účetní obce a starosty. Starosta pověřil účetní obce zpracováním a přípravou potřebných dokumentů, dle zasláného seznamu.

ZO bere na vědomí

Bod 17 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o rozhodnutí, které vydal na základě § 8 odst.1 zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, a které se týká žádosti p. Dvořáka. Jedná se o pokácení olší na pozemku parc. č. 135/1 v k.ú. Vráto, poškozených dne 18. srpna 2017, vlivem silné bouřky, provázené silnými poryvy větru. Na základě místního šetření bylo povoleno tyto dřeviny pokácet, a to z důvodu jejich nebezpečného naklonění na přilehlou nemovitost č.p. 132.

ZO souhlasí a bere na vědomí

Bod 18 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o oznámení o přerušení dodávky elektrické energie z důvodu plánovaných prací na zařízení distribuční soustavy společnosti E.ON, které proběhne 20. září od 8,00 do 16,00 hodin ve Vráte. Akce bude upřesněna plakáty.

ZO bere na vědomí

Bod 19 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o oznámení o zahájení správního řízení, které zaslal Magistrát města Českých Budějovic, odbor životního prostředí, které se týká věci uložení opatření v souladu s § 59 odst. 1 písm. b) a d) zákona č.254/2001 Sb., o vodách (vodní zákon) na vodním díle – rybník Mrhal. Jedná se o uvedení vodního díla do neškodného stavu vypuštěním rybníka, a to do doby realizace opravy hráze a vybudování nového výpustného zařízení z důvodu zajištění vodního díla.

ZO bere na vědomí

Bod 20 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o vydaném závazném stanovisku Magistrátu města České Budějovice, Odboru ochrany životního prostředí, které se týká trvalého odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu 189 m² pozemku parc. č. 292/187, žadatele p. Tláška. Orientační výše finančního odvodu činí 3 260,- Kč. Dále 208 m² pozemku parc. č. 292/185, žadatelů manželů Pátých. Orientační výše finančního odvodu činí 3 588,- Kč a 177 m² pozemku parc. č. 292/191, žadatelů manželů Spitzenbergerů. Orientační výše finančního odvodu činí 2 589,- Kč.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno v 20,00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 6. září 2017

Zapisovatel: _____ dne: 6. září 2017

Ověřovatelé: _____ dne: 6. září 2017

_____ dne: 6. září 2017

Starosta: _____ dne: 6. září 2017