

Z Á P I S
ze zasedání Zastupitelstva obce, konané 5. dubna 2017

Místo konání:	Vráto, budova Obecního úřadu ve Vrátě
Začátek:	17,15 hod.
Zasedání řídil:	Mgr. Bc. Martin Muchka, MBA – starosta obce
Přítomno:	6 členů zastupitelstva
Omluveni:	0
Zapisovatel:	pí. Irena Wittnerová
Ověřovatelé zápisu:	p. Straka, p. Ševčík

Starosta obce pan Martin Muchka zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 6 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele.

Schválení programu.

1. Schválené dotace – informace a usnesení
2. Žádost o bezúplatný převod pozemků – informace
3. Změna územního plánu Vráto, došlé žádosti – usnesení
4. Dálnice D3, 0310/Úsilné – Hodějovice – informace
5. Žádost o schválení stavebního záměru v k.ú. Vráto – informace
6. Žádost o sponzorský dar – usnesení
7. Pozvánka na valnou hromadu České spořitelny, a.s. – informace
8. Prodej pozemku par.č. 338/33 v k.ú. Vráto – usnesení
9. Krajský soud v Č. Budějovicích „VTL Plynovod Nové Vráto - Jivno“ – informace
10. Blahoprojekt, s.r.o., křižovatka na rozcestí – informace
11. Obec Vráto vyjádření ke stavební činnosti – informace
12. Žádost o poskytnutí informace ve smyslu zákona č.106/1999 Sb. – informace
13. Městský úřad Rudolfov, Odbor výstavby – informace
14. Magistrát města Č. Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí – informace
15. Integrovaný dopravní systém Jihočeského kraje – informace
16. Závěrečný účet za rok 2016 – usnesení
17. Diskuze

Bod 1 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s rozhodnutím Ministerstva pro místní rozvoj ČR ve věci podpořených žádostí v projektu Podpory obnovy a rozvoje venkova 2017

DT č. 5. Mezi podpořenými žádostmi o dotaci je i žádost obce Vráto na opravu místních komunikací v obci, a to částkou 919 688,- Kč. Registrace akce už byla doručena s tím, že nejpozději do 31. července 2017 musí být zaslány zpět na MMR požadované doklady, mezi kterými je i Smlouva o dílo na realizaci akce mezi obcí Vráto a dodavatelem. V této souvislosti starosta informoval, že na základě Vnitřní směrnice k veřejným zakázkám č.1/2014 obešle 3 potencionální dodavatele, s žádostí o podání cenových nabídek na opravu MK. Jedná se o dodavatele, o kterých má věrohodné informace, a kteří jsou z hlediska své schopnosti, odbornosti a zkušenosti požadované plnění řádně a včas dodat.

ZO bere na vědomí

Dále starosta obce přítomné ZO seznámil s výsledky vyhodnocení podaných žádostí o poskytnutí neinvestiční dotace z Jihočeského kraje v rámci Dotačních programů Jihočeského kraje pro rok 2017. Obec Vráto získala dotaci 20 000,- Kč v rámci opatření č. 3 Podpora kultury na Vrátovrčku 7, a dále v rámci opatření č. 1 Movité kulturní dědictví dotaci 45 000,- Kč na restaurování polychromované dřevorezby sv. Václava. Při této příležitosti a s odkazem na výše zmiňovanou Vnitřní směrnici k veřejným zakázkám doporučil starosta obce ZO obrátit se s restaurátorskými pracemi na Mgr. Jaroslava Fuku akad. sochaře a restaurátora a jeho firmu StatoArt s.r.o., Čejetice – Sudoměř 35, 386 01 Strakonice.

Návrh usnesení:

Na základě vnitřní směrnice k veřejným zakázkám obce Vráto č.1/2014, byla vybrána firma StatoArt s.r.o., Čejetice – Sudoměř 35, 386 01 Strakonice. ZO pověřuje starostu obce uzavřením smlouvy o dílo na akci: Restaurování polychromované dřevorezby sv. Václava.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 16/2017 bylo schváleno

Bod 2 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o stavu žádostí o bezúplatný převod pozemků do vlastnictví obce Vráto. Jedná se o par.č. 374/3 o výměře 8 585 m², par.č. 376/9 o výměře 5 456 m² a par.č. 375 o výměře 446 m², všechny tyto pozemky jsou v k.ú. Vráto. Dále seznámil ZO s dopisem, který zaslal na Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj ve věci sanace území bývalého JZD ve Vrátě.

ZO bere na vědomí

Bod 3 programu

Starosta obce navázal na minulé jednání zastupitelstva obce Vráto, a to konkrétně na bod 3 programu, a informoval přítomné ZO o stavu nápravy chyby ve schválené změně územního plánu č. 1 obce Vráto. Dne 24. dubna 2017 od 14.00 hodin je naplánováno Společné jednání o návrhu změny ÚP Vráto, při kterém dotčené orgány mohou uplatnit svá stanoviska a připomínky.

ZO bere na vědomí

Starosta obce dále informoval přítomné ZO, že Obec Vráto obdržela další žádosti na změnu ÚP Vráto. Od paní Jordanky Čiperové na změnu funkčního využití pozemku par.č. 337/2 v k.ú. Vráto, a od pana Roberta Veselého na změnu funkčního využití pozemků par.č. 376/7, 376/15, 376/16 a 376/22 v k.ú. Vráto.

Návrh usnesení:

ZO souhlasí se zařazením pozemků par.č. 337/2, 376/7, 376/15, 376/16 a 376/22 v k.ú. Vráto do chystané změny ÚP Vráto, která na základě § 55 odst. 1 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) v platném znění proběhne nejpozději v roce 2020.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 17/2017 bylo schváleno

Bod 4 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s novinkami v chystané výstavbě dálnice D3 310/I Úsilné – Hodějovice. Proběhla územní řízení, která se týkala vybraných stavebních objektů ve výše plánovaném úseku dálnice D3 s odkazem na § 1 odst. 2 písm. a) zákona č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů.

ZO bere na vědomí

Bod 5 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO se žádostí manželů Jiřího a Dany Šetinových o plánovaném stavebně – podnikatelském záměru přestavby nemovitost č.p. 5, jehož jsou majitelé. K tomuto záměru se již ZO Vráto vyjadřovalo na svém zasedání, konaném dne 6. dubna 2016, a svým usnesením č. 12/2016, vyjádřilo souhlas s tímto podnikatelským záměrem přestavby domu č.p.5 v k.ú. Vráto. Starosta upozornil

manžele Šetinovi na povinnost zřízení dostatečného počtu parkovacích stání na pozemcích par.č. 83 a 85 v k.ú. Vráto, tak jak to předepisuje ČSN 73 6056 a stanovuje vyhláška č.501/2006 Sb., o využívání území v platném znění.

ZO souhlasí a bere na vědomí

Bod 6 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s žádostí 1. střediska Zálesák České Budějovice p.s., které se věnuje celoroční práci s dětmi a pořádá letní dětské tábory v Nesměni, o příspěvek na svoji činnost. Starosta dodal, že v minulosti tento dětský letní tábor využily i děti z obce Vráto.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s poskytnutím finančního daru ve výši 5 000,- Kč 1. středisku Zálesák České Budějovice p.s., Kanovnická 11, 370 01 České Budějovice a pověřuje starostu podpisem „Dohody o poskytnutí příspěvku a jeho čerpání“.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 18/2017 bylo schváleno

Bod 7 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o možnosti účasti na Valné hromadě České Spořitelny, a.s., která se koná dne 25. dubna 2017 od 10.00 hodin v jejich sídle Olbrachtova 1929/62, Praha 4.

ZO bere na vědomí

Bod 8 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že v návaznosti na uveřejnění záměru o prodeji obecního pozemku par. č. 338/33 o výměře 41m² v k.ú. Vráto, který byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecním zřízení), v platném znění, vyvěšen po dobu 15-ti dnů na úřední desce, je nutno stanovit cenu za m². Starosta v souvislosti s dlouhodobým užíváním tohoto pozemku žadatelkou p. Knorovou navrhl cenu 100,- Kč za 1 m².

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s prodejem pozemku par.č. 338/33 o výměře 41 m² za cenu 100,- Kč za m² paní Marii Knorové bytem Vráto 65.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 19/2017 bylo schváleno

Bod 9 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o nové etapě v kauze stavba „VTL plynovod Nové Vráto – Jivno“. Sporem se bude nově zabývat Krajský soud v Českých Budějovicích, který převzal v této věci žalobu od pana Miloše Čermáka, kterého právně zastupuje JUDr. Josef Šírek.

ZO bere na vědomí

Bod 10 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o proběhlé pracovní schůzce ve věci plánované stavební úpravy křižovatky na rozcestí (silnic II/634, III/1468 a MK Lipová). V současné době jsou zpracovány oddělovací geometrické plány, a po jejich potvrzení budou vypracovány znalecké posudky ke zjištění ceny nutné k výkupu pozemků. Financování celé této akce bude zajišťovat Jihočeský kraj. Vzniklé stavební objekty (chodníky, veřejné osvětlení....) budou po kolaudaci předány do vlastnictví obce Vráto a města Rudolfova na základě platných hranic katastrálních území.

ZO bere na vědomí

Bod 11 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o zaslaných žádostech, týkajících se stavebních činností v obci Vráto. Byl vydán souhlas s oplocením pozemku par.č. 265/89 a 265/88 v k.ú. Vráto a souhlasné stanovisko k výměně střešní krytiny na objektu č.p. 64.

ZO bere na vědomí

Bod 12 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o zaslaných žádostech o poskytnutí informace ve smyslu zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím. První žádost

pana Martina Ambrose, bytem Tyršova 153, 664 17 Tečice, se týkala zpracování tuhého komunálního odpadu v obci Vráto. Druhá žádost, kterou zaslalo Ministerstvo dopravy, Nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1, se týkala veřejných služeb v přepravě cestujících. Na obě žádosti odpověděl starosta v zákonné lhůtě.

ZO bere na vědomí

Bod 13 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o tom, že obec Vráto obdržela z Městského úřadu Rudolfov, Odbor výstavby územní souhlas, který se týká prodloužení plynovodní přípojky pro pozemek par.č. 292/97 v k.ú. Vráto, a dále oznámení o zahájení řízení povolení výjimky pro umístění stavby RD na pozemku par.č. 292/12 v k.ú. Vráto.

ZO bere na vědomí

Bod 14 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o rozhodnutí, vydané Magistrátem města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, které se týká finančního odvodu za trvalé odnětí půdy ze ZPF, a to 0,0244 ha pozemku par.č. 292/99 a 0,0225 ha pozemku par.č. 292/12 v k.ú. Vráto. Finanční částka za odvody činí 6 501,- Kč.

ZO bere na vědomí

Bod 15 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o své účasti na pracovním jednání se společností JIKORD s.r.o. ve věci integrovaného dopravního systému pro oblast Českobudějovicka. Prezentace během jednání mapovala rozsah integrovaného území, seznam zapojených obcí a dopravců, tarifní systémy a v neposlední řadě i systém odbavení cestujících. K tomuto účelu byla vydána metodická příručka, která je přístupná na webových stránkách obce v sekci „Informace pro občany“.

ZO bere na vědomí

Bod 15 programu

Zastupitelstvo obce projednalo předložený závěrečný účet za rok 2016. Součástí závěrečného účtu je i zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2016. Popsané chyby a nedostatky budou odstraněny do 31. prosince 2017. Návrh závěrečného účtu byl zveřejněn na úřední desce OÚ a zároveň v elektronické podobě

na webových stránkách obce, od 21. března 2017 do 5. dubna 2017. Starosta dal možnost zastupitelům obce sdělit svá stanoviska. Nikdo možnosti nevyužil.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí se závěrečným účtem a s celoročním hospodařením obce za rok 2016, a to bez výhrad.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 20/2017 bylo schváleno

Starosta obce dále seznámil přítomné ZO s účetní závěrkou obce Vráto za rok 2016, která byla zveřejněna na úřední desce OÚ a zároveň v elektronické podobě na webových stránkách obce, a to od 21. března 2017 do 5. dubna 2017. Starosta dal možnost zastupitelům sdělit svá stanoviska. Nikdo možnosti nevyužil.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s účetní uzávěrkou obce za rok 2016.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 21/2017 bylo schváleno

Starosta obce navrhl přítomnému ZO převod hospodářského výsledku ve výši -216 427,66 Kč z účtu 431 (výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení) na účet 432 (výsledek hospodaření předcházejících účetních období).

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s převodem hospodářského výsledku za rok 2016 z účtu 431 na účet 432.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 6 Proti: 0 Zdržel se: 0

Usnesení č. 22/2017 bylo schváleno

Jednání bylo ukončeno v 19,00 hod.

Zápis byl vyhotoven dne: 5. dubna 2017

Zapisovatel: _____ dne: 5. dubna 2017

Ověřovatelé: _____ dne: 5. dubna 2017

_____ dne: 5. dubna 2017

Starosta: _____ dne: 5. dubna 2017