

Z Á P I S

ze zasedání Zastupitelstva obce Vráto, konaného 11. listopadu 2019

Místo konání:	Vráto, budova Obecního úřadu ve Vrátě
Začátek:	17,00 hod.
Zasedání řídil:	Mgr. Bc. Martin Muchka, MBA – starosta obce
Přítomno:	7 členů zastupitelstva
Omluveni:	0
Zapisovatel:	p. Muchka
OVĚŘOVATELÉ ZÁPISU:	Ing. Beneš, p. Koller

Starosta obce pan Martin Muchka zahájil jednání, přivítal přítomné zastupitele a konstatoval, že je přítomno 7 členů zastupitelstva, tj. nadpoloviční většina a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Návrh programu:

Určení ověřovatelů zápisu (§ 95 odst. 1 Zákona o obcích) a zapisovatele.

1. Schválení programu – usnesení
2. Změna ÚP č. 3 – informace / usnesení
3. MS Dlouhý vrch, o.s. žádost o příspěvek na činnost – usnesení
4. FCC České Budějovice, s.r.o. – informace / usnesení
5. Žádost o stavební úpravy v MK 1d – usnesení
6. Žádost o odkup cca. 8 m² pozemku par.č. 292/103 – usnesení
7. Evidence válečných hrobů – informace
8. Obecně závazné vyhlášky – informace
9. Odpadkové koše – informace
10. E.ON Distribuce, a.s. – informace
11. Státní pozemkový úřad – informace
12. Finanční dar společnosti Signum spol. s.r.o. – informace
13. Odpověď na článek v Rudolfovských listech 5/2019 – informace
14. Magistrát města České Budějovice – informace
15. Městský úřad Rudolfov – informace
16. Obecní úřad Vráto – informace
17. Rozsvícení vánočního stromečku – informace
18. Rozpočtová opatření – informace
19. Diskuse

Bod 1 programu

Starosta obce úvodem přivítal přítomné zastupitele obce (dále jen „ZO“) na pravidelném zasedání Zastupitelstva obce Vráto. Následně přítomné ZO seznámil s programem zasedání.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s programem listopadového zasedání Zastupitelstva obce Vráto.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 72/2019 bylo schváleno

Bod 2 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s dalšími 3 žádostmi o změnu č.3 ÚP Vráto, které došly v průběhu měsíce října 2019. Starosta navrhl opět hlasovat o došlých žádostech jednotlivě. Podle výsledku hlasování by byly následně žádosti zahrnuty anebo nezahrnuty do chystané změny č.3 ÚP Vráto. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto schvaluje žádost [redacted] na změnu využití pozemku par. č. 292/13 a 323/3 v k.ú. Vráto a jeho zařazení do plochy BC a navrhuje tuto žádost zařadit do chystané změny č.3 ÚP Vráto.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 73/2019 bylo schváleno.

Návrh usnesení:

ZO Vráto schvaluje žádost [redacted] na změnu využití pozemku par. č. 311/4 a 312/6 v k.ú. Vráto a jeho zařazení do plochy SO a navrhuje tuto žádost zařadit do chystané změny č.3 ÚP Vráto.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 0 Proti: 7 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 74/2019 bylo schváleno

Návrh usnesení:

ZO Vráto schvaluje žádost [REDAKCE] zahrnout celý pozemek par. č. 354/2 v k.ú. Vráto do plochy SO.3a a navrhuje tuto žádost zařadit do chystané změny č.3 ÚP Vráto.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 75/2019 bylo schváleno

Bod 3 programu

Starosta obce přednesl přítomnému ZO žádost Mysliveckého spolku Dlouhý vrch z Dobré Vody o poskytnutí finančního příspěvku na jeho činnost. Spolek se zabývá převážně ochranou zvěře (přikrmování) a návratem zvěře zpět do přírody. Starosta obce navrhuje finanční dar ve výši 5 000,- Kč. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s finančním darem ve výši 5 000,- Kč pro MS Dlouhý vrch z. s. a pověřuje starostu podpisem smlouvy o poskytnutí finančního daru.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 76/2019 bylo schváleno

Bod 4 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO se sdělením k cenovým podmínkám za svoz komunálního odpadu, které zaslala společnost FCC České Budějovice, s.r.o.. Z důvodu současného ekonomického vývoje a situace na trhu odpadového hospodářství je nucena společnost FCC České Budějovice, s.r.o. upravit cenu za svoz a nakládání s odpady. Společnost předložila cenový návrh – Dodatek č. 16 ke Smlouvě o poskytování služeb, kterým by se zvýšila celková cena za svoz a nakládání s odpady o cca 10%. Starosta obce dále vyhodnotil zpětný odběr plastů, který se na zkoušku v letošním roce prováděl souběžně i v „pytlovém svozu“. Konstatoval, že zamýšlený úbytek plastu ukládaný do 2,5 m³ kontejneru nenastal, ale naopak se v jeho blízkosti nově začaly množit plné žluté pytle s plasty. Z důvodu nákladů na tyto pytle (cca

10 000,- Kč /za rok 2019) navrhuje umístit do sběrného místa od ledna 2020 ještě jeden 2,5 m³ kontejner a zrušit distribuci a svoz plastů v pytlích. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s podpisem „Dodatku č. 16 – Smlouvy o poskytování služeb“ se společností FCC České Budějovice, s.r.o. a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Zároveň souhlasí se zrušením pytlového svozu plastového odpadu a jeho nahrazení druhým 2,5 m³ kontejnerem.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 77/2019 bylo schváleno

Bod 5 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s žádostí [REDAKCE] na stavební úpravy ostrůvku který se nachází v MK 1d před pozemkem par.č. 292/65 v k.ú. Vráto. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s úpravou ostrůvku před pozemkem par.č. 292/65 s tím, že stavební materiál použitý na jeho úpravu bude v komunikaci MK 1d (par.č.292/70) totožný se současným (betonová zámková dlažba) a náklady spojené s touto stavební úpravou ponese žadatel.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 78/2019 bylo schváleno

Bod 6 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s žádostí [REDAKCE] o odkup cca 8 m² pozemku par.č. 292/103 v k.ú. Vráto. Jedná se o neudržovaný pozemek, který sousedí s pozemkem par.č. 292/12 v k.ú. Vráto, který je ve vlastnictví žadatele. Geometrické práce spojené s touto činností by hradil žadatel. Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s uveřejněním záměru na odprodej části pozemku 292/103 v k.ú. Vráto. Záměr bude uveřejněn na úřední desce OÚ a v elektronické podobě na webových stránkách obce po dobu 15-ti dnů v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 79/2019 bylo schváleno

Bod 7 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že Ministerstvo obrany České republiky, zaevidovalo pod číslem CZE3102_54731 pamětní desku hrdinům obce Brod (Vráto) padlým ve Světové válce. Informace jsou k dispozici na webových stránkách www.evidencevh.army.cz

ZO bere na vědomí

Bod 8 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s novelou zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, které schválila Poslanecká sněmovna Parlamentu České republiky dne 15. října 2019. V současné době se čeká na podpis prezidenta republiky a následně by novela měla být vyhlášena ve Sbírce zákonů. V případně obce Vráto se novela dotkne OZV o místním poplatku z ubytovací kapacity. Tato OZV se v co možná nejkratším termínu musí přepracovat a nechat schválit dozorčím pracovištěm Ministerstva vnitra.

ZO bere na vědomí

Bod 9 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že převzal od FCC České Budějovice, s.r.o. 5 nových odpadkových košů, které budou nově rozmístěny v katastru obce Vráto na vytypovaná místa. ZO očekává od tohoto kroku zvýšení čistoty v daných lokalitách.

ZO bere na vědomí

Bod 10 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že se po měsících jednání podařilo dokončit a dohodnout převod – prodej obecních pozemků par.č. 265/6 a 337/3 v k.ú. Vráto, které se nacházejí pod trafostanicemi se společností E.ON Distribuce. a.s.. Cena pozemků

byla stanovena, jako cena v místě a čase obvyklá, v souladu s ustanovením §39 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích ve znění pozdějších předpisů a činní 2 000,- Kč za 1 m². Před hlasováním bylo umožněno přítomným zastupitelům sdělit své stanovisko.

Návrh usnesení:

ZO Vráto souhlasí s prodejem pozemku par.č. 265/6 o výměře 7 m² a pozemku par.č. 337/6 o výměře 8 m² vše v k.ú. Vráto za cenu 2 000,- Kč za 1 m² (celkem za 30 000,- Kč) společnosti E.ON Distribuce, a.s. se sídlem F.A. Gerstnera 2151/6, 370 01 České Budějovice a pověřuje starostu obce podpisem smlouvy. Záměr byl v souladu s § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích uveřejněn na úřední desce OÚ a v elektronické podobě na webových stránkách obce Vráto dle zákonné lhůty.

Starosta dal hlasovat:

Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdržel se: 0 Nehlasoval: 0

Usnesení č. 80/2019 bylo schváleno

Bod 11 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO s žádostí Státního pozemkového úřadu o zveřejnění oznámení o zamýšleném převodu pozemků dle § 20 zákona č. 503/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Jedná se o pozemky par.č. 297/4, 297/5 a 297/10 vše v k.ú. Vráto.

ZO bere na vědomí

Bod 12 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že oslovil společnost Signum spol. s.r.o., s žádostí o finanční příspěvek za účelem realizace projektu výsadby stromů a keřů v rámci projektu krajinářského parku v obci Vráto. Při jednání s generálním ředitelem společnost [REDAKCE] byl domluven finanční příspěvek ve výši 85 000,- Kč, za který děkujeme.

ZO bere na vědomí

Bod 13 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO se svojí reakcí na článek, který vyšel v Rudolfovských listech č. 5/2019, a který se týkal rybníka Kačer a dění pod jeho hrází v k.ú. Vráto. Prostřednictvím starosty města Rudolfov požádal o zveřejnění svojí reakce na tento článek v nejbližším vydání Rudolfovských listů, což bylo přislíbeno.

ZO bere na vědomí

Bod 14 programu

Starosta obce seznámil přítomné ZO se stanoviskem, které zaslal Magistrát města České Budějovice, Odbor ochrany životního prostředí, a který se týká souhlasu k trvalému odnětí půdy ze zemědělského půdního fondu. Jedná se o 179 m² pozemku par. č. 292/183 v k.ú. Vráto. Odbor územního plánování Magistrátu města České Budějovice vydal prostřednictvím Veřejné vyhlášky oznámení o zahájení řízení o vydání změny ÚP Č.B. v lokalitách Otýlie a Za Otýlí v k.ú. České Budějovice 3 a 4. Jednání proběhne 25. listopadu 2019 od 15,00 v budově Magistrátu města České Budějovice.

ZO bere na vědomí

Bod 15 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO, že obec Vráto obdržela z Městského úřadu Rudolfov, Odboru výstavby Rozhodnutí, které se týká změny stavby před jejím dokončením na pozemcích par.č. 292/26, 292/62, 292/70 a 292/132 vše v k.ú. Vráto. Dále vyzývá k přidělení čísla popisného novostavby RD na pozemku par. č. 331/1 v k.ú. Vráto. Město Rudolfov zaslalo vyúčtování neinvestičních nákladů na žáky s trvalým pobytem v obci Vráto, kteří navštěvovali ZŠ a MŠ Rudolfov. Celkem tyto neinvestiční náklady činily 88 384,- Kč.

ZO bere na vědomí

Bod 16 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o rozhodnutí, která vydal, a která se týkala povolení kácení 1 kusu vrby na pozemku par.č. 325/5 v k.ú. Vráto. Dále starosta vydal souhlasné stanovisko společnosti EI-PROJEKT k akci Vráto K/367/100 – kabel NN a Vráto u potoka K/376/7 – smyčka NN. Dále vydal souhlasné stanovisko k předložené projektové dokumentaci společnosti Fiera a.s. na stavbu NN vedení na pozemku par.č. 367/100 a 367/101 v k.ú. Vráto. Dále podal informace o záměru ZO Vráto prodat cca 8 m² pozemku par.č. 292/103 [REDAKCE]. Starosta dále upozornil na odstranění nebo ořez dřevin, která se týká majitelů pozemků, dle Energetického zákona (zákon č. 458/2000 Sb., v platném znění). Závěrem informoval o opatřeních, která provedla společnost GlobeWeb Czech s.r.o. z důvodu napadení webových stránek obce Vráto neznámým hackerem.

ZO bere na vědomí

Bod 17 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o chystané společensko-kulturní akci „Rozsvícení vánočního stroměčku“, která se bude konat v sobotu 30. listopadu 2019 od 16,00 hodin na obvyklém místě (okolo budovy obecního úřadu). Opět nebudou chybět dárčky pro naše nejmladší spoluobčany. Občerstvení zajistí v místě konání zaměstnanci bufetu u Martina. Na akci jsou srdečně zváni všichni přítomní zastupitelé, občané obce a jejich přátelé! Stejně jako v minulém roce bude v kapličky umístěna pro naše nejmenší schránka na dopisy pro Ježíška, ze kterých bude jedno přání vybráno, a to obec Vráto splní☺.

ZO bere na vědomí

Bod 18 programu

Starosta obce informoval přítomné ZO o provedených rozpočtových opatření č. 5/2019, 6/2019, 7/2019, 8/2019, 9/2019, 10/2019, které byly provedeny v souladu s pověřením starosty o jejich schválení z důvodu změn v rozpočtu Obce Vráto.

ZO bere na vědomí

Jednání bylo ukončeno v 19,00 hodin.

Zápis byl vyhotoven dne: 11. listopadu 2019

Zapisovatel: _____ dne: 11. listopadu 2019

Ověřovatelé: _____ dne: 11. listopadu 2019

_____ dne: 11. listopadu 2019

Starosta: _____ dne: 11. listopadu 2019